



COMUNE DI

Briosco

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA



Verifica di Esclusione della Valutazione Ambientale Strategica

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE
realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

ELABORATI VARIANTE URBANISTICA

adozione delibera	C. C. n°	del	.2023
approvazione delibera	C. C. n°	del	.2023

COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

DOC.3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO

Tav.1b - Azzonamento SUD

Stralcio elaborato VIGENTE
con individuazione ambito oggetto di variante

SCALA 1: 2000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione Delibera di Consiglio Comunale n° del .2023

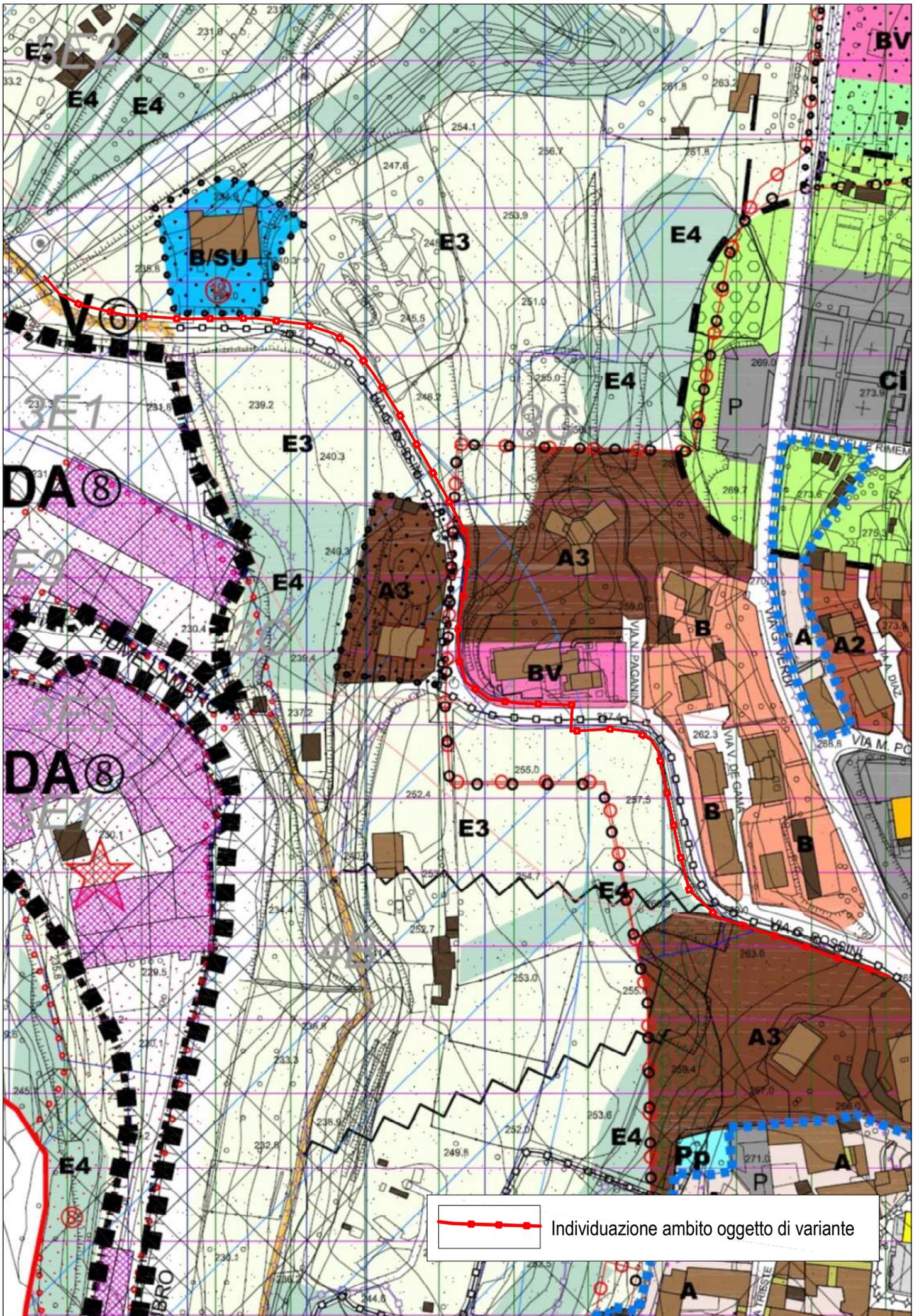
Approvazione Delibera di Consiglio Comunale n° del .2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI



COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO

Tav.1b~~v~~ Azzonamento SUD

Stralcio elaborato **VARIANTE**

SCALA 1: 2000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione Delibera di Consiglio Comunale n° del .2023

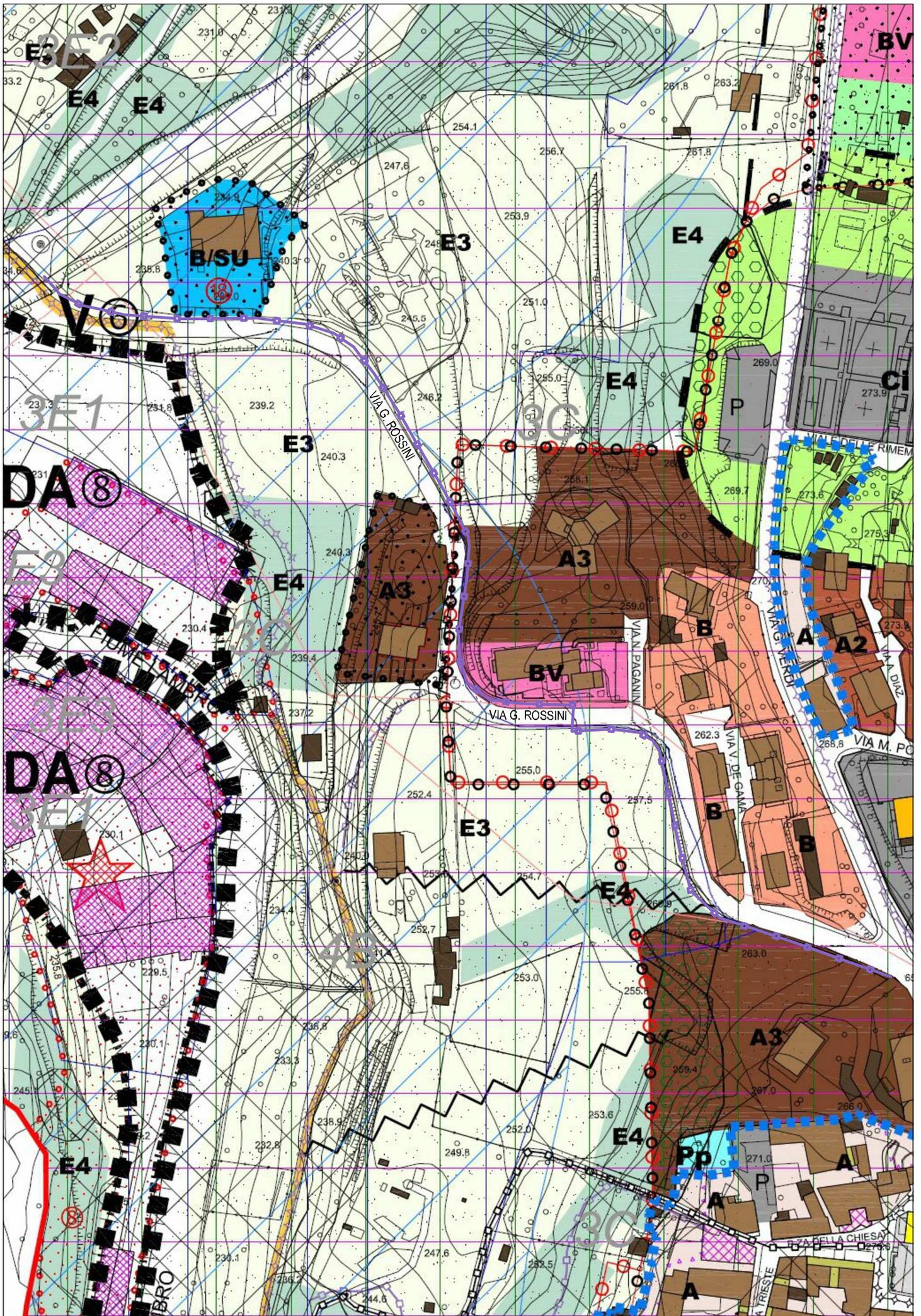
Approvazione Delibera di Consiglio Comunale n° del .2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI



COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

- CONTRODEDOTTO IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI (gennaio 2019)

- RECEPIMENTO DEI PARERI E DELLE OSSERVAZIONI

AL DOC.5 - RIPUBBLICAZIONE (settembre 2019)

DOC.3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO

Tav.1c - Legenda Azzonamento

SCALA 1: 2000

ADOZIONE	N°	DEL
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE		IL
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI	N°	DEL
DELIBERA DI APPROVAZIONE	N°	DEL

IL SEGRETARIO

IL SINDACO

IL PROGETTISTA

Arch. ALDO REDAELLI

LEGENDA



SEDIME CENTRI E NUCLEI STORICI - I.G.M. 1888



PERIMETRO PIANI ATTUATIVI

Piani di Zona - P.d.Z.



TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI - BORGO DI BRIOSCO

I.G.M. 1888 (art. 36 - N.d.A. del PTCP)

A **AMBITO A-CS:** CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

A1 **AMBITO A1:** VILLE E PARCHI STORICI
Beni individui - ex D.Lgs 42/2004 art. 136 -
• villa Medici e parco (Briosco) • villa Trivulzio e parco • villa Annoni (Capriano)

AMBITI SUCCESSIVI AL 1888- ESISTENTI AL 1970

A2 **AMBITO A2-TIST:** AMBITI DI INTERESSE STORICO-TIPOLOGICO DEL BORGO DI BRIOSCO

A3 **AMBITO A3:** VILLE E GIARDINI

AMBITI RESIDENZIALI

B **AMBITO B:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

BV **AMBITO BV:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO

BC **AMBITO BC:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI
AMBITO DI COMPENSAZIONE di cui all'Art. 5 - BV ③ BV④ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

BD **AMBITO BD:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

B/DR **AMBITO B/DR:** IN AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

AMBITI PER SERVIZI

B/SU **AMBITO B/SU:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

F **AMBITO F:** RESIDENZIALE
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

F/D **AMBITO F/D:** PRODUTTIVO

F/S **AMBITO F/S:** PER SERVIZI

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI RESIDENZIALI

C5 **AMBITO RESIDENZIALE DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

B/DR6 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

B/DA8 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

LIMITE DI ARRETRAMENTO OBBLIGATORIO art. 12 N.T.A. del P.d.R.

AMBITI PER SERVIZI

C/S1 **AMBITO PER SERVIZI**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

B/SU14 **AMBITO PER SERVIZI DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
Area di Alta trasformabilità di cui all'Art. 5 - B/SU ⑧ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

F **AMBITO F:** SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

AMBITO F: RESIDENZIALE

AMBITO F/D: PRODUTTIVO prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITO F/S: PER SERVIZI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA U1

P PARCHEGGI DI SUPERFICIE E SOTTERRANEI DI QUARTIERE
p° PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO

URBANIZZAZIONE SECONDARIA U2

	pubblico	privato	
A	ISTRUZIONE INFERIORE	S/ma s/ma S/e s/e S/ms/m	ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE SCUOLE DELL'OBBLIGO: ELEMENTARI SCUOLE DELL'OBBLIGO: MEDIE
B	INTERESSE COMUNE	HH hh M CC cc ar	ATTREZZATURE OSPEDALIERE, SANITARIE E ASSISTENZIALI MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CENTRI SOCIALI ED ATTREZZATURE CULTURALI ATTREZZATURE RELIGIOSE CIMITERO
C	PARCO - GIOCO - SPORT	Ci VP vp VI vi PA pa PZ pz IS is	AREE VERDI DI QUARTIERE AREE VERDI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PARCHI ISOLE PEDONALI E PIAZZE CENTRI ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI
D	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		

AMBITO F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

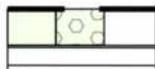
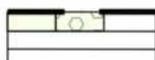
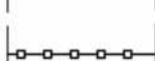
	ZONA F1:	It Impianti fissi di radiotelefonìa e televisione is Attrezzature sportive e di tempo libero private De Deposito materiali edili e/o di recupero Ct Cabine - acquedotto - elettriche e gas Area contaminata	P.T. Uffici Postali le Isola ecologica Da Deposito Autobus Pp Parcheggi privati
--	-----------------	---	--

AMBITO F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO

ZONA F2

ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE

ESISTENTE

	LINIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE - TIPO A - Strada Statale n°. 36
	LINIA DI ARRETRAMENTO - art. 43 delle N.T.A. del P.d.R. STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
	VIABILITA' E, F
	PERCORSI CICLOPEDONALI esistenti o in sede stradale G1
	PERCORSI RURALI G2
	INFRASTRUTTURE STRADALI G3
	VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

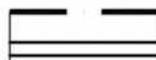
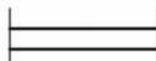
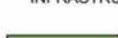
AMBITO F: SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

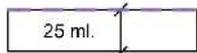
ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE

DI PROGETTO

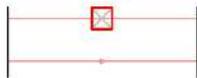
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

	LINIA DI RISPETTO STRADALE STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
	VIABILITA' E, F prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
	PERCORSI CICLOPEDONALI - G1 EX LINEA FERROVIARIA
	PERCORSI RURALI G2 - oggetto di progetto o recupero
	INFRASTRUTTURE STRADALI G3
	VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
	PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4
	SOTTOPASSO ECOLOGICO G5

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE



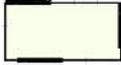
ZONA F1: FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO



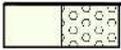
LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE

LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

AMBITI R



AMBITO R1: Fascia di rispetto cimiteriale vigente



AMBITO R1: Fascia di rispetto stradale



FASCIA di rispetto stradale da piantumare

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA'

CLASSI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)
z1a, z1b, z1c, z2a, z4a, z4b, z4c

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 258/00 (art.5) - D.G.R. n.7/12693/2003

Pozzi pubblici (art. 47 delle N.T.A. del P.T.C.P.) e
Zona di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(DPR 236/88 - D.LGS 18/08/00 n°258)



Zona di rispetto (criterio geometrico - raggio 200 m) - DPR 236/88 - DGR 7/12693

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

2 Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni



Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

- 3A - soggiacenza falda
- 3B - terreni scadenti
- 3C - acclività moderata
- 3D - aree paludose
- 3E1 - allagamenti rari C PAI L PGRA
- 3E2 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA
- 3E3 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA in R4
- 3E4 - allagamenti poco frequenti NO PAI-PGRA
- 3F - aree allagabili per fognatura
- 3G - ambito di cava dismesso (Rg1 ambito di cava dismessa non recuperata)



Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

- 4A - alvei e aree allagabili
- 4B - versanti molto acclivi

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR

Area di esondazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

Aree con criticità della rete fognaria

Aree per interventi strutturali

Aree di allagamento da rete fognaria

AMBITI E ZONE AGRICOLE

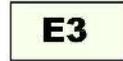
ZONA AGRICOLA



ZONA E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI

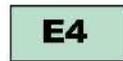


ZONA E2: AGRICOLA PER ORTI E GIARDINI

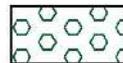


ZONA E3: AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE

AMBITI AGRICOLI di cui al P.T.C.P.



ZONA E4: AREA BOSCHIVA PIF



ZONA E4: SOVRAPPOSIZIONE AREA BOSCHIVA PIF SU ALTRO AMBITO



ZONA E4Ⓢ: AREA DA PIANTUMARE

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR

Area di esondazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

Aree con criticità della rete fognaria

Aree per interventi strutturali

Aree di allagamento da rete fognaria

DELIMITAZIONE DELLE FASCIE FLUVIALI DEL P.A.I.

MODIFICHE E INTEGRAZIONI AL PROGETTO DI PIANOSTRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
approvato con d.p.c.m. 24-05-2001

Delimitazione fascia fluviale A/B Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

Delimitazione fascia fluviale B/C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

Delimitazione fascia fluviale C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

VINCOLI DEL PIANO DI GESTIONE DEI RISCHI DI ALLUVIONE

PGRA: pericolosità alta (H) reticolo principale

PGRA: pericolosità media (M) reticolo principale

PGRA: pericolosità bassa (L) reticolo principale

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO AREE IN DISSESTO

112 Fq - FRANE: Area di frana quiescente

211 Ee - ESONDAZIONI: Area a pericolosità molto elevata
611 Ambito territoriale RSCM Area P3/H

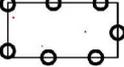
ELEMENTI GEOMORFOLOGICI (VINCOLO ART.11 PTCP)

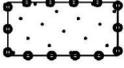
ORLO DI TERRAZZO
(Scarpata di terrazzo - Ambito vincolato)

CULMINE DI CRESTA DI MORENA
(Fianco di cresta morenica - Ambito vincolato)

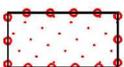
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

- 

Perimetro Parco della Valle del Lambro
Perimetro Parco Naturale
- 

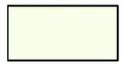
SISTEMA DEGLI AGGREGATI URBANI
(art. 12 - NTA del PTC)
- 

AMBITI INSEDIATIVI
(art. 21 - NTA del PTC)
- 

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA
(art. 22 - NTA del PTC)
- 

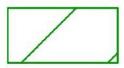
AMBITI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI
(art. 20 - NTA del PTC)
- 

ELEMENTI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- 

SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI
(art. 10 - NTA del PTC)
- 

SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
(art. 11 - NTA del PTC)
- 

AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO - AREE UMIDE -
(art. 16 - NTA del PTC)
- 

AMBITI BOSCATI - esistenti
(art. 15 - NTA del PTC)
art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
- 

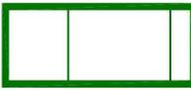
AMBITI DI PARCO STORICO
(art. 18 - NTA del PTC)
- 

AMBITI PER INFRASTRUTTURE SPORTIVE
(art. 23 - NTA del PTC)
- 

PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
Progetto Pista Ciclopedonale Milano - Ghisallo L.R. 31/96)
Tratto Giussano-Erba - Progetto esecutivo - Intervento Anno 2002
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
- 

AMBITI DEGRADATI
(art. 19 - NTA del PTC)

PIANO PAESISTICO REGIONALE - P.P.R.

- 

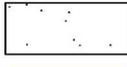
ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA RER
- 

ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER
- 

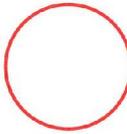
CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO
AD ALTA ANTROPIZZAZIONE
- 

VARCO DELLA RER

ELEMENTI DI TUTELA della RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER

- 

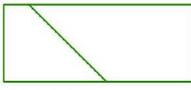
AREA AGRICOLA NELLO STATO DI FATTO
- 

AREA A VINCOLO IDROGEOLOGICO
- 

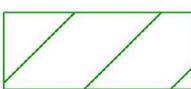
GEOSITO BEVERA DI BRIOSCO

P.T.C.P. - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e Brianza (solamente per la parte ESTERNA al Parco Regionale della Valle del Lambro)

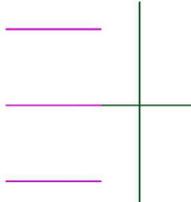
- 

FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI
E RELATIVE SPONDE (150 M)
- SISTEMA DELLE AREE PROTETTE
- 

RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA
- 

AMBITI VALLIVI
- 

GIARDINI E PARCHI STORICI
- AMBITI AGRICOLI
- 

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA
DI INTERESSE STRATEGICO
- 

PRINCIPALI LINEE DI CONTINUITÀ ECOLOGICA

COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO

Tav.2 - Azzonamento PGT - UNIONE

Stralcio elaborato VIGENTE
con individuazione ambito oggetto di variante

SCALA 1: 4000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023
Approvazione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI

LEGENDA



SEDIME CENTRI E NUCLEI STORICI - I.G.M. 1888



PERIMETRO PIANI ATTUATIVI

Piani di Zona - P.d.Z.



TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI - BORGO DI BRIOSCO

I.G.M. 1888 (art. 36 - N.d.A. del PTCP)

A **AMBITO A-CS:** CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

A1 **AMBITO A1:** VILLE E PARCHI STORICI
Beni indiviui - ex D.Lgs 42/2004 art. 136 -
• villa Medici e parco (Briosco) • villa Trivulzio e parco • villa Annoni (Capriano)

AMBITI SUCCESSIVI AL 1888- ESISTENTI AL 1970

A2 **AMBITO A2-TIST:** AMBITI DI INTERESSE STORICO-TIPOLOGICO DEL BORGO DI BRIOSCO

A3 **AMBITO A3:** VILLE E GIARDINI

AMBITI RESIDENZIALI

B **AMBITO B:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

BV **AMBITO BV:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO

BC **AMBITO BC:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI
AMBITO DI COMPENSAZIONE di cui all'Art. 5 - BV ③ BV④ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

BD **AMBITO BD:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

B/DR **AMBITO B/DR:** IN AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

AMBITI PER SERVIZI

B/SU **AMBITO B/SU:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

F **AMBITO F:** RESIDENZIALE
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

F/D **AMBITO F/D:** PRODUTTIVO

F/S **AMBITO F/S:** PER SERVIZI

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI RESIDENZIALI

C5 **AMBITO RESIDENZIALE DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

B/DR6 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

B/DA8 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

LIMITE DI ARRETRAMENTO OBBLIGATORIO art. 12 N.T.A. del P.d.R.

AMBITI PER SERVIZI

C/S1 **AMBITO PER SERVIZI**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

B/SU14 **AMBITO PER SERVIZI DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
Area di Alta trasformabilità di cui all'Art. 5 - B/SU ⑧ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

F **AMBITO F:** SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

comune parrochia **AMBITO F:** RESIDENZIALE

 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITO F/D: PRODUTTIVO

AMBITO F/S: PER SERVIZI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA U1

P PARCHEGGI DI SUPERFICIE E SOTTERRANEI DI QUARTIERE
p° PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO

URBANIZZAZIONE SECONDARIA U2

	pubblico	privato	
A	ISTRUZIONE INFERIORE	S/ma s/ma S/e s/e S/ms/m	ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE SCUOLE DELL'OBBLIGO: ELEMENTARI SCUOLE DELL'OBBLIGO: MEDIE
B	INTERESSE COMUNE	HH hh M CC cc ar	ATTREZZATURE OSPEDALIERE, SANITARIE E ASSISTENZIALI MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CENTRI SOCIALI ED ATTREZZATURE CULTURALI ATTREZZATURE RELIGIOSE CIMITERO
C	PARCO - GIOCO - SPORT	Ci VP vp VI vi PA pa PZ pz IS is	AREE VERDI DI QUARTIERE AREE VERDI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PARCHI ISOLE PEDONALI E PIAZZE CENTRI ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI
D	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		

AMBITO F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

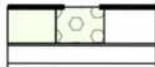
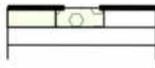
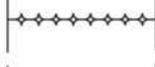
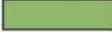
 **ZONA F1:** **It** Impianti fissi di radiotelefonìa e televisione
is Attrezzature sportive e di tempo libero private
De Deposito materiali edili e/o di recupero
Ct Cabine - acquedotto - elettriche e gas
 Area contaminata

P.T. Uffici Postali
le Isola ecologica
Da Deposito Autobus
Pp Parcheggi privati

AMBITO F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO

 **ZONA F2**

ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE ESISTENTE

	LINIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE - TIPO A - Strada Statale n°. 36
	LINIA DI ARRETRAMENTO - art. 43 delle N.T.A. del P.d.R. STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
	VIABILITA' E, F
	PERCORSI CICLOPEDONALI esistenti o in sede stradale G1
	PERCORSI RURALI G2
	INFRASTRUTTURE STRADALI G3  VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

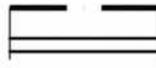
delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITO F: SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

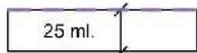
 **AMBITO F:** SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

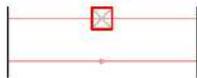
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

	LINIA DI RISPETTO STRADALE STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
	VIABILITA' E, F prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
	PERCORSI CICLOPEDONALI - G1 EX LINEA FERROVIARIA
	PERCORSI RURALI G2 - oggetto di progetto o recupero
	INFRASTRUTTURE STRADALI G3  VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
	PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4
	SOTTOPASSO ECOLOGICO G5

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE



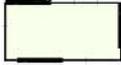
ZONA F1: FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO



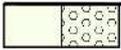
LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE

LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

AMBITI R



AMBITO R1: Fascia di rispetto cimiteriale vigente



AMBITO R1: Fascia di rispetto stradale



FASCIA di rispetto stradale da piantumare

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA'

CLASSI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)
z1a, z1b, z1c, z2a, z4a, z4b, z4c

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 258/00 (art.5) - D.G.R. n.7/12693/2003

Pozzi pubblici (art. 47 delle N.T.A. del P.T.C.P.) e
Zona di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(DPR 236/88 - D.LGS 18/08/00 n°258)



Zona di rispetto (criterio geometrico - raggio 200 m) - DPR 236/88 - DGR 7/12693

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

2 Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni



Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

- 3A - soggiacenza falda
- 3B - terreni scadenti
- 3C - acclività moderata
- 3D - aree paludose
- 3E1 - allagamenti rari C PAI L PGRA
- 3E2 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA
- 3E3 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA in R4
- 3E4 - allagamenti poco frequenti NO PAI-PGRA
- 3F - aree allagabili per fognatura
- 3G - ambito di cava dismesso (Rg1 ambito di cava dismessa non recuperata)



Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

- 4A - alvei e aree allagabili
- 4B - versanti molto acclivi

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR

Area di esondazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

Aree con criticità della rete fognaria

Aree per interventi strutturali

Aree di allagamento da rete fognaria

AMBITI E ZONE AGRICOLE

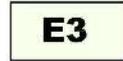
ZONA AGRICOLA



ZONA E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI



ZONA E2: AGRICOLA PER ORTI E GIARDINI

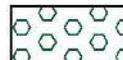


ZONA E3: AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE

AMBITI AGRICOLI di cui al P.T.C.P.



ZONA E4: AREA BOSCHIVA PIF



ZONA E4: SOVRAPPOSIZIONE AREA BOSCHIVA PIF SU ALTRO AMBITO



ZONA E4Ⓢ: AREA DA PIANTUMARE

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR

Area di esondazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

Aree con criticità della rete fognaria

Aree per interventi strutturali

Aree di allagamento da rete fognaria

DELIMITAZIONE DELLE FASCIE FLUVIALI DEL P.A.I.

MODIFICHE E INTEGRAZIONI AL PROGETTO DI PIANOSTRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
approvato con d.p.c.m. 24-05-2001

Delimitazione fascia fluviale A/B Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

Delimitazione fascia fluviale B/C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

Delimitazione fascia fluviale C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

VINCOLI DEL PIANO DI GESTIONE DEI RISCHI DI ALLUVIONE

PGRA: pericolosità alta (H) reticolo principale

PGRA: pericolosità media (M) reticolo principale

PGRA: pericolosità bassa (L) reticolo principale

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO AREE IN DISSESTO

112 Fq - FRANE: Area di frana quiescente

211 Ee - ESONDAZIONI: Area a pericolosità molto elevata
611 Ambito territoriale RSCM Area P3/H

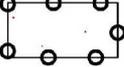
ELEMENTI GEOMORFOLOGICI (VINCOLO ART.11 PTCP)

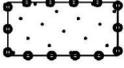
ORLO DI TERRAZZO
(Scarpata di terrazzo - Ambito vincolato)

CULMINE DI CRESTA DI MORENA
(Fianco di cresta morenica - Ambito vincolato)

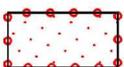
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

- 

Perimetro Parco della Valle del Lambro
Perimetro Parco Naturale
- 

SISTEMA DEGLI AGGREGATI URBANI
(art. 12 - NTA del PTC)
- 

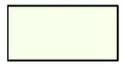
AMBITI INSEDIATIVI
(art. 21 - NTA del PTC)
- 

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA
(art. 22 - NTA del PTC)
- 

AMBITI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI
(art. 20 - NTA del PTC)
- 

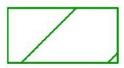
prescrizioni di cui all'Art. 5 - B/SU [Ⓢ]*e B/SU [Ⓢ]
delle N.T.A. del D.d.P.
- 

ELEMENTI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- 

SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI
(art. 10 - NTA del PTC)
- 

SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
(art. 11 - NTA del PTC)
- 

AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO - AREE UMIDE -
(art. 16 - NTA del PTC)
- 

AMBITI BOSCATI - esistenti
(art. 15 - NTA del PTC)
art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
- 

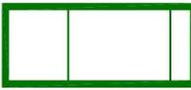
AMBITI DI PARCO STORICO
(art. 18 - NTA del PTC)
- 

AMBITI PER INFRASTRUTTURE SPORTIVE
(art. 23 - NTA del PTC)
- 

PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
Progetto Pista Ciclopedonale Milano - Ghisallo L.R. 31/96)
Tratto Giussano-Erba - Progetto esecutivo - Intervento Anno 2002
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
- 

AMBITI DEGRADATI
(art. 19 - NTA del PTC)

PIANO PAESISTICO REGIONALE - P.P.R.

- 

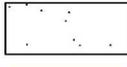
ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA RER
- 

ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER
- 

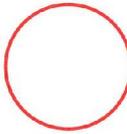
CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO
AD ALTA ANTROPIZZAZIONE
- 

VARCO DELLA RER

ELEMENTI DI TUTELA della RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER

- 

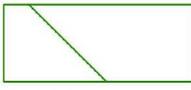
AREA AGRICOLA NELLO STATO DI FATTO
- 

AREA A VINCOLO IDROGEOLOGICO
- 

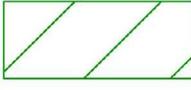
GEOSITO BEVERA DI BRIOSCO

P.T.C.P. - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e Brianza (solamente per la parte ESTERNA al Parco Regionale della Valle del Lambro)

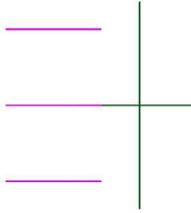
- 

FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI
E RELATIVE SPONDE (150 M)
- SISTEMA DELLE AREE PROTETTE
- 

RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA
- 

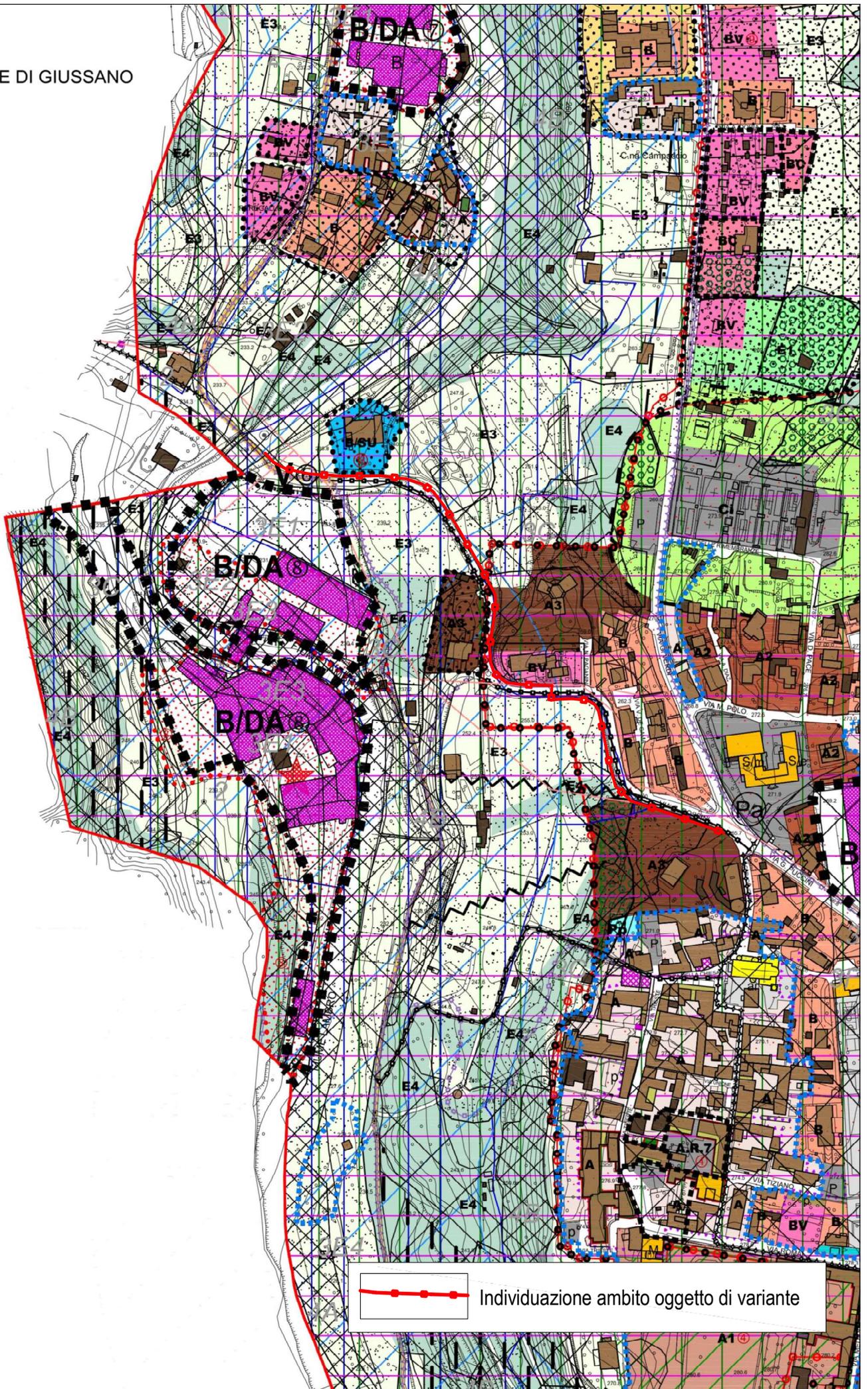
AMBITI VALLIVI
- 

GIARDINI E PARCHI STORICI
- AMBITI AGRICOLI
- 

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA
DI INTERESSE STRATEGICO
- 

PRINCIPALI LINEE DI CONTINUITÀ ECOLOGICA

COMUNE DI GIUSSANO



COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.3 - PIANO DELLE REGOLE A - PROGETTO

Tav.2v- Azzonamento PGT - UNIONE

Stralcio elaborato **VARIANTE**

SCALA 1: 4000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023
Approvazione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI

LEGENDA



SEDIME CENTRI E NUCLEI STORICI - I.G.M. 1888



PERIMETRO PIANI ATTUATIVI

Piani di Zona - P.d.Z.



TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI - BORGO DI BRIOSCO

I.G.M. 1888 (art. 36 - N.d.A. del PTCP)

A **AMBITO A-CS:** CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

A1 **AMBITO A1:** VILLE E PARCHI STORICI
Beni individui - ex D.Lgs 42/2004 art. 136 -
• villa Medici e parco (Briosco) • villa Trivulzio e parco • villa Annoni (Capriano)

AMBITI SUCCESSIVI AL 1888- ESISTENTI AL 1970

A2 **AMBITO A2-TIST:** AMBITI DI INTERESSE STORICO-TIPOLOGICO DEL BORGO DI BRIOSCO

A3 **AMBITO A3:** VILLE E GIARDINI

AMBITI RESIDENZIALI

B **AMBITO B:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

BV **AMBITO BV:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO

BC **AMBITO BC:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI
AMBITO DI COMPENSAZIONE di cui all'Art. 5 - BV ③ BV④ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

BD **AMBITO BD:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

B/DR **AMBITO B/DR:** IN AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

AMBITI PER SERVIZI

B/SU **AMBITO B/SU:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

F **AMBITO F:** RESIDENZIALE
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

F/D **AMBITO F/D:** PRODUTTIVO

F/S **AMBITO F/S:** PER SERVIZI

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI RESIDENZIALI

C5 **AMBITO RESIDENZIALE DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

B/DR6 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

B/DA8 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

LIMITE DI ARRETRAMENTO OBBLIGATORIO art. 12 N.T.A. del P.d.R.

AMBITI PER SERVIZI

C/S1 **AMBITO PER SERVIZI**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

B/SU14 **AMBITO PER SERVIZI DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
Area di Alta trasformabilità di cui all'Art. 5 - B/SU ④ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

F **AMBITO F:** SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

comune parrochia **AMBITO F:** RESIDENZIALE

 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITO F/D: PRODUTTIVO

AMBITO F/S: PER SERVIZI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA U1

P PARCHEGGI DI SUPERFICIE E SOTTERRANEI DI QUARTIERE
p° PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO

URBANIZZAZIONE SECONDARIA U2

	pubblico	privato	
A	ISTRUZIONE INFERIORE	S/ma s/ma S/e s/e S/ms/m	ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE SCUOLE DELL'OBBLIGO: ELEMENTARI SCUOLE DELL'OBBLIGO: MEDIE
B	INTERESSE COMUNE	HH hh M CC cc ar	ATTREZZATURE OSPEDALIERE, SANITARIE E ASSISTENZIALI MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CENTRI SOCIALI ED ATTREZZATURE CULTURALI ATTREZZATURE RELIGIOSE CIMITERO
C	PARCO - GIOCO - SPORT	Ci VP vp VI vi PA pa PZ pz IS is	AREE VERDI DI QUARTIERE AREE VERDI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PARCHI ISOLE PEDONALI E PIAZZE CENTRI ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI
D	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		

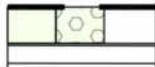
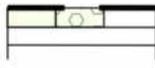
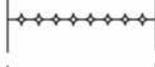
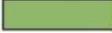
AMBITO F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

	ZONA F1:	It Impianti fissi di radiotelefonìa e televisione is Attrezzature sportive e di tempo libero private De Deposito materiali edili e/o di recupero Ct Cabine - acquedotto - elettriche e gas Area contaminata	P.T. Uffici Postali le Isola ecologica Da Deposito Autobus Pp Parcheggi privati
--	-----------------	---	--

AMBITO F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO

 **ZONA F2**

ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE ESISTENTE

	LINIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE - TIPO A - Strada Statale n°. 36
	LINIA DI ARRETRAMENTO - art. 43 delle N.T.A. del P.d.R. STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
	VIABILITA' E, F
	PERCORSI CICLOPEDONALI esistenti o in sede stradale G1
	PERCORSI RURALI G2
	INFRASTRUTTURE STRADALI G3  VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

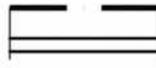
delle N.T.A. del D.d.P.

da acquisire **AMBITO F:** SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

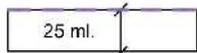
  prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

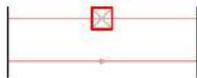
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

	LINIA DI RISPETTO STRADALE STRADE EXTRAURBANE - TIPO C
	VIABILITA' E, F prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
	PERCORSI CICLOPEDONALI - G1 EX LINEA FERROVIARIA
	PERCORSI RURALI G2 - oggetto di progetto o recupero
	INFRASTRUTTURE STRADALI G3  VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
	PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4
	SOTTOPASSO ECOLOGICO G5

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE



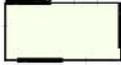
ZONA F1: FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO



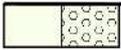
LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE

LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

AMBITI R



AMBITO R1: Fascia di rispetto cimiteriale vigente



AMBITO R1: Fascia di rispetto stradale



FASCIA di rispetto stradale da piantumare

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA'

CLASSI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)
z1a, z1b, z1c, z2a, z4a, z4b, z4c

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 258/00 (art.5) - D.G.R. n.7/12693/2003

Pozzi pubblici (art. 47 delle N.T.A. del P.T.C.P.) e
Zona di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(DPR 236/88 - D.LGS 18/08/00 n°258)



Zona di rispetto (criterio geometrico - raggio 200 m) - DPR 236/88 - DGR 7/12693

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

2 Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni



Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

- 3A - soggiacenza falda
- 3B - terreni scadenti
- 3C - acclività moderata
- 3D - aree paludose
- 3E1 - allagamenti rari C PAI L PGRA
- 3E2 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA
- 3E3 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA in R4
- 3E4 - allagamenti poco frequenti NO PAI-PGRA
- 3F - aree allagabili per fognatura
- 3G - ambito di cava dismesso (Rg1 ambito di cava dismessa non recuperata)



Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

- 4A - alvei e aree allagabili
- 4B - versanti molto acclivi

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR

Area di esondazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

Aree con criticità della rete fognaria

Aree per interventi strutturali

Aree di allagamento da rete fognaria

AMBITI E ZONE AGRICOLE

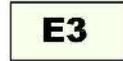
ZONA AGRICOLA



ZONA E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI

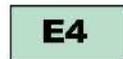


ZONA E2: AGRICOLA PER ORTI E GIARDINI

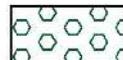


ZONA E3: AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE

AMBITI AGRICOLI di cui al P.T.C.P.



ZONA E4: AREA BOSCHIVA PIF



ZONA E4: SOVRAPPOSIZIONE AREA BOSCHIVA PIF SU ALTRO AMBITO



ZONA E4Ⓢ: AREA DA PIANTUMARE

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM

Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR

Area di esondazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO

Aree con criticità della rete fognaria

Aree per interventi strutturali

Aree di allagamento da rete fognaria

DELIMITAZIONE DELLE FASCIE FLUVIALI DEL P.A.I.

MODIFICHE E INTEGRAZIONI AL PROGETTO DI PIANOSTRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
approvato con d.p.c.m. 24-05-2001

Delimitazione fascia fluviale A/B Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

Delimitazione fascia fluviale B/C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

Delimitazione fascia fluviale C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

VINCOLI DEL PIANO DI GESTIONE DEI RISCHI DI ALLUVIONE

PGRA: pericolosità alta (H) reticolo principale

PGRA: pericolosità media (M) reticolo principale

PGRA: pericolosità bassa (L) reticolo principale

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO AREE IN DISSESTO

112 Fq - FRANE: Area di frana quiescente

211 Ee - ESONDAZIONI: Area a pericolosità molto elevata
611 Ambito territoriale RSCM Area P3/H

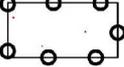
ELEMENTI GEOMORFOLOGICI (VINCOLO ART.11 PTCP)

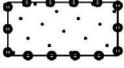
ORLO DI TERRAZZO
(Scarpata di terrazzo - Ambito vincolato)

CULMINE DI CRESTA DI MORENA
(Fianco di cresta morenica - Ambito vincolato)

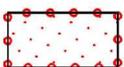
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO

- 

Perimetro Parco della Valle del Lambro
Perimetro Parco Naturale
- 

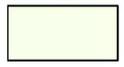
SISTEMA DEGLI AGGREGATI URBANI
(art. 12 - NTA del PTC)
- 

AMBITI INSEDIATIVI
(art. 21 - NTA del PTC)
- 

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA
(art. 22 - NTA del PTC)
- 

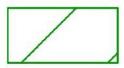
AMBITI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI
(art. 20 - NTA del PTC)
- 

ELEMENTI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- 

SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI
(art. 10 - NTA del PTC)
- 

SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
(art. 11 - NTA del PTC)
- 

AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO - AREE UMIDE -
(art. 16 - NTA del PTC)
- 

AMBITI BOSCATI - esistenti
(art. 15 - NTA del PTC)
art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004
- 

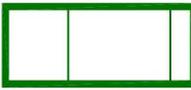
AMBITI DI PARCO STORICO
(art. 18 - NTA del PTC)
- 

AMBITI PER INFRASTRUTTURE SPORTIVE
(art. 23 - NTA del PTC)
- 

PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
Progetto Pista Ciclopedonale Milano - Ghisallo L.R. 31/96)
Tratto Giussano-Erba - Progetto esecutivo - Intervento Anno 2002
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
- 

AMBITI DEGRADATI
(art. 19 - NTA del PTC)

PIANO PAESISTICO REGIONALE - P.P.R.

- 

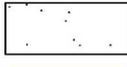
ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA RER
- 

ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER
- 

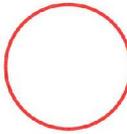
CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO
AD ALTA ANTROPIZZAZIONE
- 

VARCO DELLA RER

ELEMENTI DI TUTELA della RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER

- 

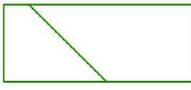
AREA AGRICOLA NELLO STATO DI FATTO
- 

AREA A VINCOLO IDROGEOLOGICO
- 

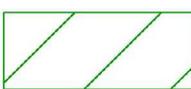
GEOSITO BEVERA DI BRIOSCO

P.T.C.P. - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e Brianza (solamente per la parte ESTERNA al Parco Regionale della Valle del Lambro)

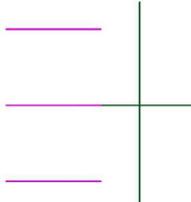
- 

FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI
E RELATIVE SPONDE (150 M)
- SISTEMA DELLE AREE PROTETTE
- 

RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA
- 

AMBITI VALLIVI
- 

GIARDINI E PARCHI STORICI
- AMBITI AGRICOLI
- 

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA
DI INTERESSE STRATEGICO
- 

PRINCIPALI LINEE DI CONTINUITÀ ECOLOGICA

COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.2 - PIANO DEI SERVIZI

Stralcio elaborato VIGENTE
con individuazione ambito oggetto di variante

All. n°1

Previsioni del Piano dei Servizi e invarianti ambientali

SCALA 1: 4000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023
Approvazione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

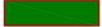
Arch. ALDO REDAELLI

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI - BORGO DI BRIOSCO

I.G.M. 1888 (art. 36 - N.d.A. del PTCP)

 **AMBITO A-CS:** CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

 **AMBITO A1:** VILLE E PARCHI STORICI
 Beni individuati - ex D.Lgs 42/2004 art. 136 -
 • villa Medici e parco (Briosco) • villa Trivulzio e parco • villa Annoni (Capriano)

AMBITI SUCCESSIVI AL 1888- ESISTENTI AL 1970

 **AMBITO A2-TIST:** AMBITI DI INTERESSE STORICO-TIPOLOGICO DEL BORGO DI BRIOSCO

 **AMBITO A3:** VILLE E GIARDINI

AMBITI RESIDENZIALI

 **AMBITO B :** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

 **AMBITO BV:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO

 **AMBITO BC:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI
 AMBITO DI COMPENSAZIONE di cui all'Art. 5 - BV ③ BV④ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

 **AMBITO BD:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

 **AMBITO B/DR:** IN AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

AMBITI PER SERVIZI

 **AMBITO B/SU:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

comune parrocchia
 **AMBITO F:** RESIDENZIALE
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITO F/D: PRODUTTIVO

AMBITO F/S: PER SERVIZI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA U1

P PARCHEGGI DI SUPERFICIE E SOTTERRANEI DI QUARTIERE
p PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO

URBANIZZAZIONE SECONDARIA U2

	pubblico	privato	
A ISTRUZIONE INFERIORE	S/ma	s/ma	ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE
	S/e	s/e	SCUOLE DELL'OBBLIGO: ELEMENTARI
	S/ms	m	SCUOLE DELL'OBBLIGO: MEDIE
B INTERESSE COMUNE	HH	hh	ATTREZZATURE OSPEDALIERE, SANITARIE E ASSISTENZIALI
	M		MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI
	CC	cc	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CENTRI SOCIALI ED ATTREZZATURE CULTURALI
C PARCO - GIOCO - SPORT		ar	ATTREZZATURE RELIGIOSE CIMITERO
	Ci		
	VP	vp	AREE VERDI DI QUARTIERE
D EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	VI	vi	AREE VERDI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
	PA	pa	PARCHI
	PZ	pz	ISOLE PEDONALI E PIAZZE
	IS	is	CENTRI ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI

AMBITO F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

 **ZONA F1:** Impianti fissi di radiotelefonazione e televisione
 Attrezzature sportive e di tempo libero private
 Deposito materiali edili e/o di recupero
 Cabine - acquedotto - elettriche e gas
 Area contaminata

Uffici Postali
 Isola ecologica
 Deposito Autobus
 Parcheggi privati

AMBITO F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO

 **ZONA F2**

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI RESIDENZIALI

 **AMBITO RESIDENZIALE DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

— · — LIMITE DI ARRETRAMENTO OBBLIGATORIO art. 12 N.T.A. del P.d.R.

AMBITI PER SERVIZI

 **AMBITO PER SERVIZI**
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

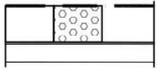
 **AMBITO PER SERVIZI DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**

 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
 Area di Alta trasformabilità di cui all'Art. 5 - B/SU ④ delle N.T.A. del D.d.P.

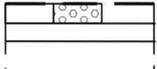
AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

da acquisire
 **AMBITO F: SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)**
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

**ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
ESISTENTE**



LINEA DI RISPETTO
AUTOSTRADE - TIPO A - Strada Statale n°. 36



LINEA DI ARRETRAMENTO - art. 43 delle N.T.A. del P.d.R.
STRADE EXTRAURBANE - TIPO C



VIABILITA' E, F



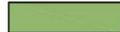
PERCORSI CICLOPEDONALI esistenti o in sede stradale G1



PERCORSI RURALI G2

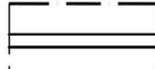


INFRASTRUTTURE STRADALI G3

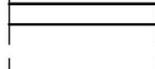
 VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

**ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
DI PROGETTO**

prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.



LINEA DI RISPETTO STRADALE
STRADE EXTRAURBANE - TIPO C



VIABILITA' E, F
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.



PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
EX LINEA FERROVIARIA



PERCORSI RURALI G2 - oggetto di progetto o recupero
GREENWAY



INFRASTRUTTURE STRADALI G3

 VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

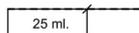


PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4



SOTTOPASSO ECOLOGICO G5

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE



ZONA F1: FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO



LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE

LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

AMBITI R



AMBITO R1: FASCIA di rispetto cimiteriale vigente



AMBITO R1: Fascia di rispetto stradale

FASCIA di rispetto stradale da piantumare

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA'



CLASSI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)
z1a, z1b, z1c, z2a, z4a, z4b, z4c

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 258/00 (art.5) - D.G.R. n.7/12693/2003



Pozzi pubblici (art. 47 delle N.T.A. del P.T.C.P.) e
Zona di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(DPR 236/88 - D.LGS 18/08/00 n°258)



Zona di rispetto (criterio geometrico - raggio 200 m) - DPR 236/88 - DGR 7/12693

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA



Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni



Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

3A - soggiacenza falda
3B - terreni scadenti
3C - acclività moderata
3D - aree paludose
3E1 - allagamenti rari C PAI L PGRA
3E2 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA
3E3 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA in R4
3E4 - allagamenti poco frequenti NO PAI-PGRA
3F - aree allagabili per fognatura
3G - ambito di cava dismessa (Rg1 ambito di cava dismessa non recuperata)



Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

4A - alvei e aree allagabili
4B - versanti molto acclivi

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM



Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR



Area di esonazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO



Aree con criticità della rete fognaria



Aree per interventi strutturali



Aree di allagamento da rete fognaria

DELIMITAZIONE DELLE FASCIE FLUVIALI DEL P.A.I.

MODIFICHE E INTEGRAZIONI AL PROGETTO DI PIANOSTRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
approvato con d.p.c.m. 24-05-2001



Delimitazione fascia fluviale A/B Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)



Delimitazione fascia fluviale B/C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)



Delimitazione fascia fluviale C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

VINCOLI DEL PIANO DI GESTIONE DEI RISCHI DI ALLUVIONE



PGRA: pericolosità alta (H) reticolo principale



PGRA: pericolosità media (M) reticolo principale



PGRA: pericolosità bassa (L) reticolo principale

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO AREE IN DISSESTO



112 Fq - FRANE: Area di frana quiescente



211 Ee - ESONDAZIONI: Area a pericolosità molto elevata
611 Ambito territoriale RSCM Area P3/H

ELEMENTI GEOMORFOLOGICI (VINCOLO ART.11 PTCP)



ORLO DI TERRAZZO
(Scarpata di terrazzo - Ambito vincolato)



CULMINE DI CRESTA DI MORENA
(Fianco di cresta morenica - Ambito vincolato)

AMBITI E ZONE AGRICOLE

ZONA AGRICOLA



ZONA E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI



ZONA E2: AGRICOLA PER ORTI E GIARDINI



ZONA E3: AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE

AMBITI AGRICOLI di cui al P.T.C.P.



ZONA E4: AREA BOSCHIVA PIF



ZONA E4: SOVRAPPOSIZIONE AREA BOSCHIVA PIF SU ALTRO AMBITO

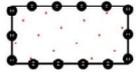


ZONA E4 : AREA DA PIANTUMARE

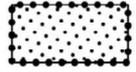
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO



●●●●●●●● Perimetro Parco della Valle del Lambro
○○○○○ Perimetro Parco Naturale



SISTEMA DEGLI AGGREGATI URBANI
(art. 12 - NTA del PTC)



AMBITI INSEDIATIVI
(art. 21 - NTA del PTC)



AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA
(art. 22 - NTA del PTC)



AMBITI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI
(art. 20 - NTA del PTC)



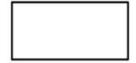
prescrizioni di cui all'Art. 5 - B/SU ®*e B/SU ®
delle N.T.A. del D.d.P.



ELEMENTI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE



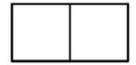
SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI
(art. 10 - NTA del PTC)



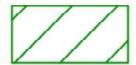
SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
(art. 11 - NTA del PTC)



AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO - AREE UMIDE -
(art. 16 - NTA del PTC)



AMBITI BOSCATI - esistenti
(art. 15 - NTA del PTC)
art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004



AMBITI DI PARCO STORICO
(art. 18 - NTA del PTC)



AMBITI PER INFRASTRUTTURE SPORTIVE
(art. 23 - NTA del PTC)

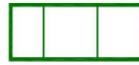


PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
Progetto Pista Ciclopedonale Milano - Ghisallo L.R. 31/96)
Tratto Giussano-Erba - Progetto esecutivo - Intervento Anno 2002
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.



AMBITI DEGRADATI
(art. 19 - NTA del PTC)

PIANO PAESISTICO REGIONALE - P.P.R.



ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA RER



ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER

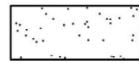


CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO AD ALTA ANTROPIZZAZIONE

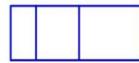


VARCO DELLA RER

ELEMENTI DI TUTELA della RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER



AREA AGRICOLA NELLO STATO DI FATTO



AREA A VINCOLO IDROGEOLOGICO



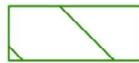
GEOSITO BEVERA DI BRIOSCO

P.T.C.P. - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e Brianza (solamente per la parte ESTERNA al Parco Regionale della Valle del Lambro)



FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI
E RELATIVE SPONDE (150 M)

SISTEMA DELLE AREE PROTETTE



RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA



AMBITI VALLIVI



GIARDINI E PARCHI STORICI

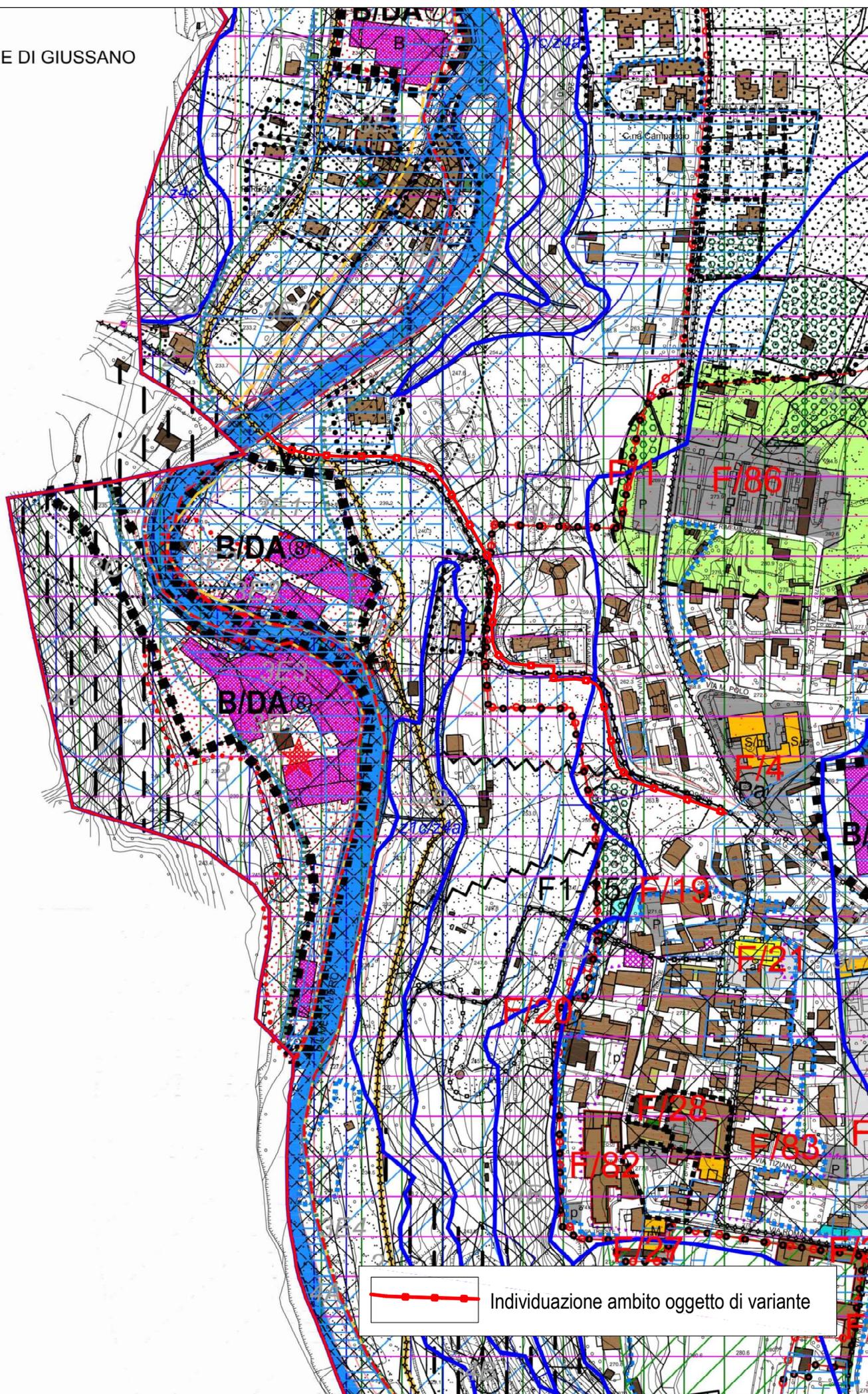
AMBITI AGRICOLI



AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA
DI INTERESSE STRATEGICO



PRINCIPALI LINEE DI CONTINUITÀ ECOLOGICA



COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.2 - PIANO DEI SERVIZI

Stralcio elaborato **VARIANTE**

All. n°1_v

Previsioni del Piano dei Servizi e invariants ambientali

SCALA 1: 4000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023
Approvazione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI RESIDENZIALI - BORGO DI BRIOSCO

I.G.M. 1888 (art. 36 - N.d.A. del PTCP)

 **AMBITO A-CS:** CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

 **AMBITO A1:** VILLE E PARCHI STORICI
 Beni individuati - ex D.Lgs 42/2004 art. 136 -
 • villa Medici e parco (Briosco) • villa Trivulzio e parco • villa Annoni (Capriano)

AMBITI SUCCESSIVI AL 1888- ESISTENTI AL 1970

 **AMBITO A2-TIST:** AMBITI DI INTERESSE STORICO-TIPOLOGICO DEL BORGO DI BRIOSCO

 **AMBITO A3:** VILLE E GIARDINI

AMBITI RESIDENZIALI

 **AMBITO B :** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

 **AMBITO BV:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO

 **AMBITO BC:** RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER PIANI ATTUATIVI VIGENTI
 AMBITO DI COMPENSAZIONE di cui all'Art. 5 - BV ③ BV® delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

 **AMBITO BD:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

 **AMBITO B/DR:** IN AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

AMBITI PER SERVIZI

 **AMBITO B/SU:** AMBITI DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

AMBITI F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)

comune parrocchia
 **AMBITO F:** RESIDENZIALE
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITO F/D: PRODUTTIVO

AMBITO F/S: PER SERVIZI

URBANIZZAZIONE PRIMARIA U1

P pubblico **p** privato
p PARCHEGGI DI SUPERFICIE E SOTTERRANEI DI QUARTIERE
p PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO

URBANIZZAZIONE SECONDARIA U2

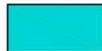
	pubblico	privato	
A ISTRUZIONE INFERIORE	S/ma	s/ma	ASILI NIDO E SCUOLE MATERNE
	S/e	s/e	SCUOLE DELL'OBBLIGO: ELEMENTARI
	S/ms	m	SCUOLE DELL'OBBLIGO: MEDIE
B INTERESSE COMUNE	HH	hh	ATTREZZATURE OSPEDALIERE, SANITARIE E ASSISTENZIALI
	M		MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI
	CC	cc	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CENTRI SOCIALI ED ATTREZZATURE CULTURALI
C PARCO - GIOCO - SPORT	ar		ATTREZZATURE RELIGIOSE CIMITERO
	Ci		
	VP	vp	AREE VERDI DI QUARTIERE
D EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	VI	vi	AREE VERDI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
	PA	pa	PARCHI
	PZ	pz	ISOLE PEDONALI E PIAZZE
	IS	is	CENTRI ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI

AMBITO F1 - SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

 **ZONA F1:**
 Impianti fissi di radiotelefonazione e televisione
 Attrezzature sportive e di tempo libero private
 Deposito materiali edili e/o di recupero
 Cabine - acquedotto - elettriche e gas
 Area contaminata

Uffici Postali
 Isola ecologica
 Deposito Autobus
 Parcheggi privati

AMBITO F2 - SERVIZI PER STAZIONI DI SERVIZIO

 **ZONA F2**

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITI RESIDENZIALI

 **AMBITO RESIDENZIALE DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PRODUTTIVI

 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

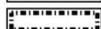
 **AMBITO DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PRODUTTIVO**

— · — LIMITE DI ARRETRAMENTO OBBLIGATORIO art. 12 N.T.A. del P.d.R.

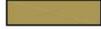
AMBITI PER SERVIZI

 **AMBITO PER SERVIZI**
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

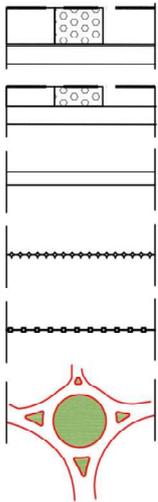
 **AMBITO PER SERVIZI DI TRASFORMAZIONE E TRASFERIMENTO**

 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.
 Area di Alta trasformabilità di cui all'Art. 5 - B/SU ⑧ delle N.T.A. del D.d.P.

AMBITI PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI

da acquisire
 **AMBITO F: SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)**
 prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

**ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
ESISTENTE**



LINEA DI RISPETTO
AUTOSTRADE - TIPO A - Strada Statale n°. 36

LINEA DI ARRETRAMENTO - art. 43 delle N.T.A. del P.d.R.
STRADE EXTRAURBANE - TIPO C

VIABILITA' E, F

PERCORSI CICLOPEDONALI esistenti o in sede stradale G1

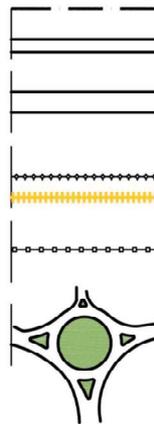
PERCORSI RURALI G2

INFRASTRUTTURE STRADALI G3

 VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

**ZONE V - PER MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
DI PROGETTO**

prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.



LINEA DI RISPETTO STRADALE
STRADE EXTRAURBANE - TIPO C

VIABILITA' E, F
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.

PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
EX LINEA FERROVIARIA

PERCORSI RURALI G2 - oggetto di progetto o recupero
GREENWAY

INFRASTRUTTURE STRADALI G3

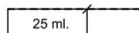
 VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

PASSAGGIO CICLOPEDONALE ATTREZZATO G4

SOTTOPASSO ECOLOGICO G5



AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE



ZONA F1: FASCIA RISPETTO ELETTRODOTTO



LINEE ELETTRODOTTO AD ALTA TENSIONE

LINEE ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE

AMBITI R



AMBITO R1: FASCIA di rispetto cimiteriale vigente



AMBITO R1: Fascia di rispetto stradale

FASCIA di rispetto stradale da piantumare

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL PGT VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA'



CLASSI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)

z1a, z1b, z1c, z2a, z4a, z4b, z4c

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE

D.P.R. 236/88 - D. Lgs. 152/99 (art.21) modificato con D. Lgs. 258/00 (art.5) - D.G.R. n.7/12693/2003



Pozzi pubblici (art. 47 delle N.T.A. del P.T.C.P.) e
Zona di tutela assoluta dei pozzi pubblici idropotabili - 10 m -
(DPR 236/88 - D.LGS 18/08/00 n°258)



Zona di rispetto (criterio geometrico - raggio 200 m) - DPR 236/88 - DGR 7/12693

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA



Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni



Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

3A - soggiacenza falda

3B - terreni scadenti

3C - acclività moderata

3D - aree paludose

3E1 - allagamenti rari C PAI L PGRA

3E2 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA

3E3 - allagamenti poco frequenti B PAI M PGRA in R4

3E4 - allagamenti poco frequenti NO PAI-PGRA

3F - aree allagabili per fognatura

3G - ambito di cava dismessa (Rg1 ambito di cava dismessa non recuperata)



Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

4A - alvei e aree allagabili

4B - versanti molto acclivi

VINCOLI DEL RETICOLO IDRICO MINORE - RIM



Fascia di rispetto reticolo idrico (polizia idraulica)



CORSI D'ACQUA nell'elenco 2
(art. 142 lett. c - D. Lgs 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DA PTR



Area di esonazione controllata della Bevera di Renate
(codice misura: ITN008-DI-148)

VINCOLI DERIVANTI DALLO STUDIO DI GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO



Aree con criticità della rete fognaria



Aree per interventi strutturali



Aree di allagamento da rete fognaria

DELIMITAZIONE DELLE FASCIE FLUVIALI DEL P.A.I.

MODIFICHE E INTEGRAZIONI AL PROGETTO DI PIANOSTRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
approvato con d.p.c.m. 24-05-2001



Delimitazione fascia fluviale A/B Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)



Delimitazione fascia fluviale B/C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)



Delimitazione fascia fluviale C Piano Stralcio per
l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - (Art. 45 com.3 N.T.A. del P.T.C.P.)

VINCOLI DEL PIANO DI GESTIONE DEI RISCHI DI ALLUVIONE



PGRA: pericolosità alta (H) reticolo principale



PGRA: pericolosità media (M) reticolo principale



PGRA: pericolosità bassa (L) reticolo principale

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO AREE IN DISSESTO



112 Fq - FRANE: Area di frana quiescente



211 Ee - ESONDAZIONI: Area a pericolosità molto elevata
611 Ambito territoriale RSCM Area P3/H

ELEMENTI GEOMORFOLOGICI (VINCOLO ART.11 PTCP)



ORLO DI TERRAZZO
(Scarpata di terrazzo - Ambito vincolato)



CULMINE DI CRESTA DI MORENA
(Fianco di cresta morenica - Ambito vincolato)

AMBITI E ZONE AGRICOLE

ZONA AGRICOLA



ZONA E1: INSEDIAMENTI AGRICOLI



ZONA E2: AGRICOLA PER ORTI E GIARDINI



ZONA E3: AGRICOLA DI TUTELA AMBIENTALE

AMBITI AGRICOLI di cui al P.T.C.P.



ZONA E4: AREA BOSCHIVA PIF



ZONA E4: SOVRAPPOSIZIONE AREA BOSCHIVA PIF SU ALTRO AMBITO

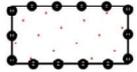


ZONA E4 : AREA DA PIANTUMARE

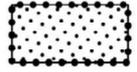
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO



●●●●●●●● Perimetro Parco della Valle del Lambro
○○○○○ Perimetro Parco Naturale



SISTEMA DEGLI AGGREGATI URBANI
(art. 12 - NTA del PTC)



AMBITI INSEDIATIVI
(art. 21 - NTA del PTC)



AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA
(art. 22 - NTA del PTC)



AMBITI PRODUTTIVI INCOMPATIBILI
(art. 20 - NTA del PTC)



prescrizioni di cui all'Art. 5 - B/SU ®*e B/SU ®
delle N.T.A. del D.d.P.



ELEMENTI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE



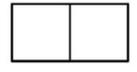
SISTEMA DELLE AREE FLUVIALI E LACUSTRI
(art. 10 - NTA del PTC)



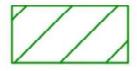
SISTEMA DELLE AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE
(art. 11 - NTA del PTC)



AMBITI DI INTERESSE NATURALISTICO - AREE UMIDE -
(art. 16 - NTA del PTC)



AMBITI BOSCATI - esistenti
(art. 15 - NTA del PTC)
art. 142 lettera g) del D.Lgs 42/2004



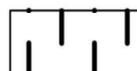
AMBITI DI PARCO STORICO
(art. 18 - NTA del PTC)



AMBITI PER INFRASTRUTTURE SPORTIVE
(art. 23 - NTA del PTC)

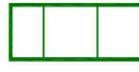


PERCORSI CICLOPEDONALI - G1
Progetto Pista Ciclopedonale Milano - Ghisallo L.R. 31/96)
Tratto Giussano-Erba - Progetto esecutivo - Intervento Anno 2002
prescrizioni di cui all'Art. 5 delle N.T.A. del D.d.P.



AMBITI DEGRADATI
(art. 19 - NTA del PTC)

PIANO PAESISTICO REGIONALE - P.P.R.



ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO DELLA RER



ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO DELLA RER

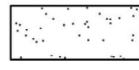


CORRIDOIO REGIONALE PRIMARIO AD ALTA ANTROPIZZAZIONE



VARCO DELLA RER

ELEMENTI DI TUTELA della RETE ECOLOGICA REGIONALE - RER



AREA AGRICOLA NELLO STATO DI FATTO

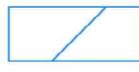


AREA A VINCOLO IDROGEOLOGICO



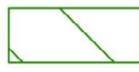
GEOSITO BEVERA DI BRIOSCO

P.T.C.P. - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e Brianza (solamente per la parte ESTERNA al Parco Regionale della Valle del Lambro)



FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI
E RELATIVE SPONDE (150 M)

SISTEMA DELLE AREE PROTETTE



RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA



AMBITI VALLIVI

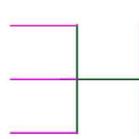


GIARDINI E PARCHI STORICI

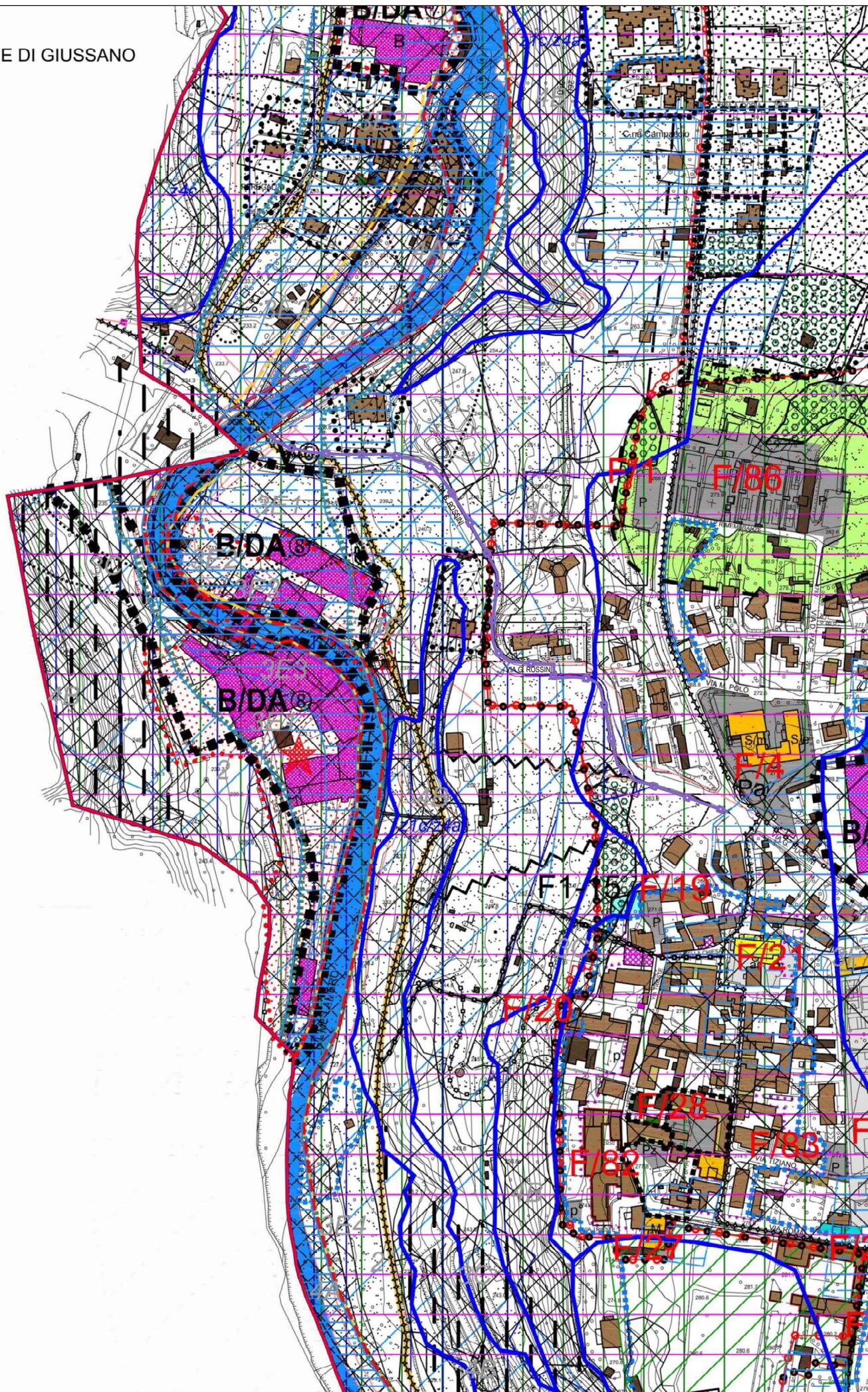
AMBITI AGRICOLI



AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA
DI INTERESSE STRATEGICO



PRINCIPALI LINEE DI CONTINUITÀ ECOLOGICA



COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.1 - DOCUMENTO DI PIANO

B - PROGETTO

Allegato n.2

Viabilità

Stralcio elaborato VIGENTE
con individuazione ambito oggetto di variante

SCALA 1: 5000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione Delibera di Consiglio Comunale n° del .2023

Approvazione Delibera di Consiglio Comunale n° del .2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

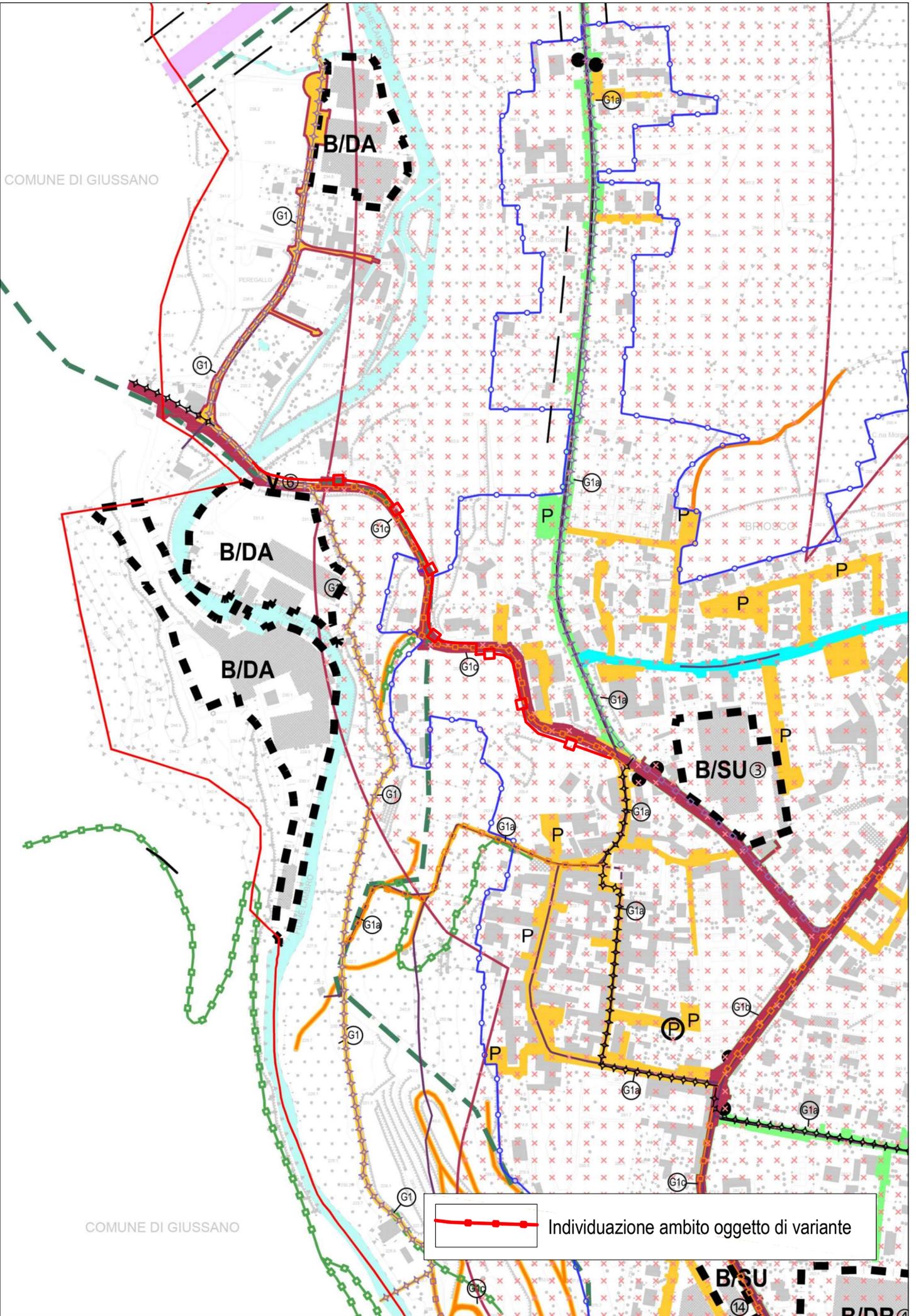
IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI

VIABILITA'		RETE ESISTENTE	RETE IN PROGETTO (nuova e di riqualificazione)
Classificazione per funzionalità e qualificazione <small>DGR n°7/19709 del 03.12.2004 art. 40 delle NTA del PTCP vigente</small>			
R1	Autostrade, strade extraurbane principali e svincoli a più livelli Autostrade e strade di interesse regionale R1		
R2	Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di I° livello Strade di interesse regionale R2		
P1	Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di II° livello Strade di interesse provinciale P1		
P2-L	Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di III° livello Strade di interesse provinciale P2 e di interesse locale L		
L	STRADE COMUNALI		
L1	STRADE URBANE COMUNALI Strade di interesse locale L		
L2	STRADE DI QUARTIERE A TRAFFICO LIMITATO AI SENSI DELLA LEGGE N°285/92		
G1a	PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di livello comunale		
G1b	PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di livello urbano e locali		
G1c	PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di connessione		
G2	PERCORSI RURALI, GREENWAY ecc.		
G3	INFRASTRUTTURE STRADALI VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE		
G4	ATTRAVERSAMENTI PROTETTI		
G5	SOTTOPASSO ECOLOGICO		
	PARCHEGGIO	P	
	ANTICO TRACCIATO FERROVIARIO		
	PERCORSO E FERMATE LINEE DI TRASPORTO PUBBLICO (CTNM)		
	DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO Art. 4 decreto legislativo 30 aprile 1992, n°285		
	PERCORSO E FERMATE LINEE DI TRASPORTO PUBBLICO (CTNM)		

- VIABILITA' DI INTERESSE STORICO-PAESAGGISTICO
- AMBITI DI ACCESSIBILITA' DEL SERVIZIO DI TRASPORTO PUBBLICO SU GOMMA
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- PERIMETRO CENTRO ABITATO
- LINEA DI RISPETTO/ARRETRAMENTO

COMUNE DI GIUSSANO



Individuazione ambito oggetto di variante

COMUNE DI GIUSSANO

B/SU
14

B/DA

COMUNE DI

BRIOSCO

Provincia di Monza e Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 12 / 2005

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

PGT Vigente approvato con delibera C.C. n° 1 del 11.01.2019 - Pubblicato sul BURL n° 44 del 30.10.2019

DOC.1 - DOCUMENTO DI PIANO

B - PROGETTO

Allegato n.2v

Viabilità

Stralcio elaborato **VARIANTE**

SCALA 1: 5000

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE

realizzazione nuovo marciapiede per l'abbattimento delle barriere architettoniche
e messa in sicurezza dei pedoni lungo la S.P. 102 (Via Rossini)

Adozione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023
Approvazione	Delibera di Consiglio Comunale n°	del	.2023

IL PROGETTISTA VARIANTE PUNTUALE

Arch. Marielena Sgroi

IL PROGETTISTA PGT

Arch. ALDO REDAELLI

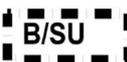
VIABILITA'	RETE ESISTENTE	RETE IN PROGETTO (nuova e di riqualificazione)
<p align="center">Classificazione per funzionalità e qualificazione <small>DGR n°7/19709 del 03.12.2004 art. 40 delle NTA del PTCP vigente</small></p> <p>R1 Autostrade, strade extraurbane principali e svincoli a più livelli Autostrade e strade di interesse regionale R1</p> <p>R2 Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di I° livello Strade di interesse regionale R2</p> <p>P1 Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di II° livello Strade di interesse provinciale P1</p> <p>P2-L Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di III° livello Strade di interesse provinciale P2 e di interesse locale L</p> <p>L STRADE COMUNALI</p> <p>L1 STRADE URBANE COMUNALI Strade di interesse locale L</p> <p>L2 STRADE DI QUARTIERE A TRAFFICO LIMITATO AI SENSI DELLA LEGGE N°285/92</p>		
<p>G1a PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di livello comunale</p> <p>G1b PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di livello urbano e locali</p> <p>G1c PERCORSI PEDONALI e CICLABILI di connessione</p> <p>G2 PERCORSI RURALI, GREENWAY ecc.</p> <p>G3 INFRASTRUTTURE STRADALI VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE</p> <p>G4 ATTRAVERSAMENTI PROTETTI</p> <p>G5 SOTTOPASSO ECOLOGICO</p> <p>PARCHEGGIO</p> <p>ANTICO TRACCIATO FERROVIARIO</p> <p>PERCORSO E FERMATE LINEE DI TRASPORTO PUBBLICO (CTNM)</p> <p>DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO <small>Art. 4 decreto legislativo 30 aprile 1992, n°285</small></p> <p>PERCORSO E FERMATE LINEE DI TRASPORTO PUBBLICO (CTNM)</p>		



VIABILITA' DI INTERESSE STORICO-PAESAGGISTICO



AMBITI DI ACCESSIBILITA' DEL SERVIZIO DI TRASPORTO PUBBLICO SU GOMMA



AMBITI DI TRASFORMAZIONE

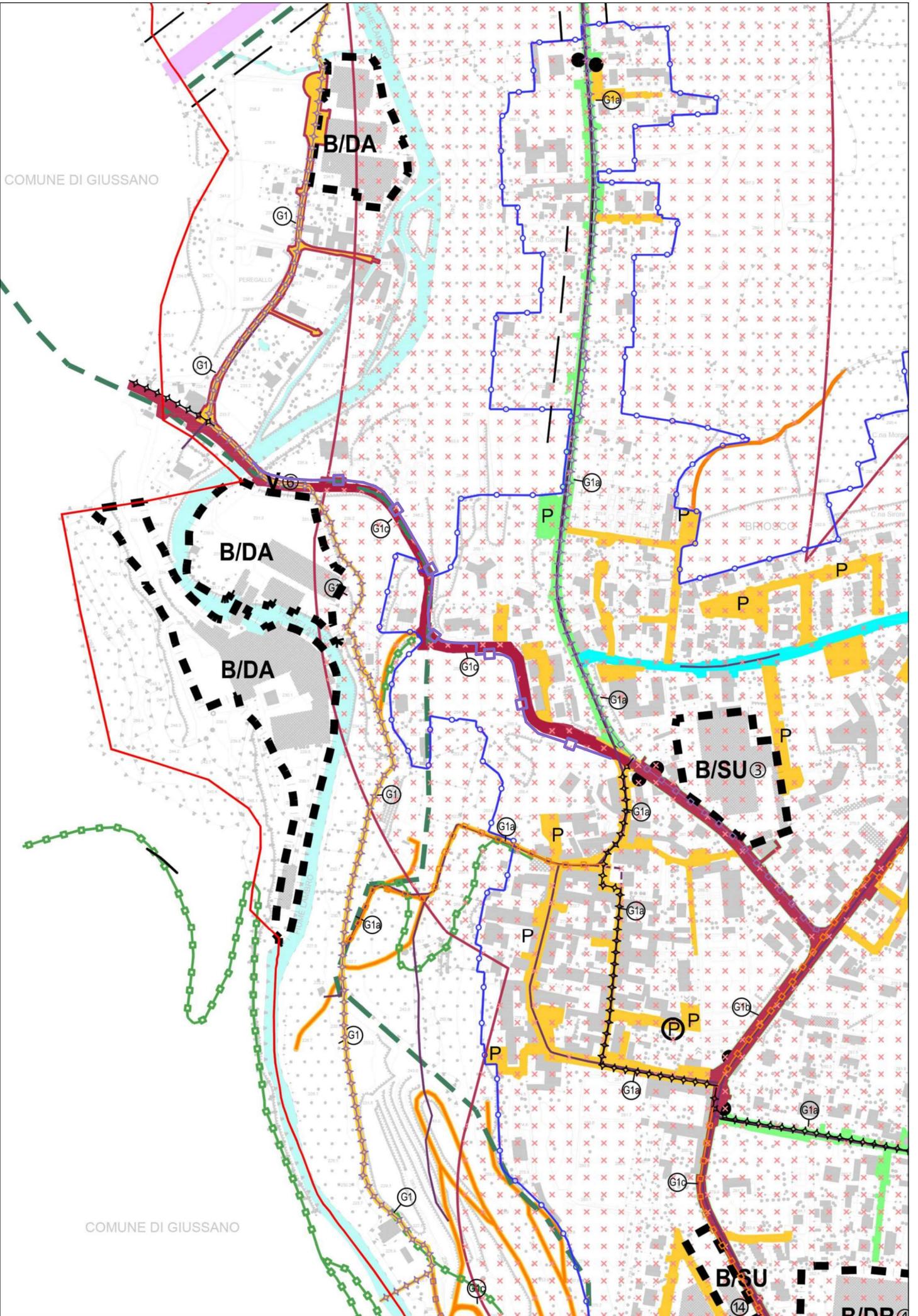


PERIMETRO CENTRO ABITATO



LINEA DI RISPETTO/ARRETRAMENTO

COMUNE DI GIUSSANO



COMUNE DI GIUSSANO

B/SU 14

B/DA